

## Umowa nr ZPKWŁ/2023/.....

zawarta w dniu ..... w Łodzi pomiędzy Województwem Łódzkim z siedzibą przy Al. Piłsudskiego 8, 90-051 Łódź NIP: 7251739344, odbiorcą-płatnikiem **Zespołem Parków Krajobrazowych Województwa Łódzkiego** z siedzibą w Łodzi przy ul. Solnej 14, 91-423 Łódź reprezentowanym przez:

1. Katarzynę Krakowską – Dyrektora,  
na podstawie uchwały Nr 909/22 Zarządu Województwa Łódzkiego z dnia 04.10.2022 r., zwanym dalej „Zamawiającym”

a firmą .....

reprezentowaną przez:

1. ...., zwanym dalej „Wykonawcą”

o następującej treści:

### § 1

Przedmiotem umowy są roboty budowlane polegające na wykonaniu i posadowieniu wiat turystyczno-edukacyjnych na terenie Parku Krajobrazowego Wzniesień Łódzkich.

### § 2

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać na rzecz Zamawiającego przedmiot umowy w terminie do dnia 31.07.2023 r.
3. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy, o których mowa w § 1 i § 2 ust. 1 poprzez podpisanie Protokołu Odbioru bez zastrzeżeń.

### § 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) wykonania umowy z należytą starannością, zgodnie z zasadami sztuki i wiedzą zawodową;
  - b) realizowania umowy zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa oraz w terminach określonych w umowie;
  - c) współdziałania z Zamawiającym w celu sprawnej i bezkonfliktowej realizacji umowy;
  - d) bezkonfliktowej i sprawnej współpracy ze wszystkimi osobami wyznaczonymi przez Zamawiającego do realizacji umowy;
  - e) posługiwania się osobami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje, odpowiednio przeszkolonymi i wyposażonymi w niezbędny sprzęt;
  - f) bezwzględnego poinformowania Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach dla realizacji umowy, dotyczących zarówno terminów jak i zakresu rzeczowego przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot niniejszej umowy, w taki sposób, aby mógł on być wykorzystany w działalności Zamawiającego bez konieczności jego poprawiania bądź uzupełniania.

### § 4

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - a) ścisłej współpracy z zespołem Wykonawcy w celu sprawnej i bezkonfliktowej realizacji umowy;
  - b) zapewnienia miejsca na spotkania robocze z przedstawicielami Wykonawcy w przypadku zaistnienia takiej potrzeby;

### § 5

1. Koszt wykonania prac określonych w § 1 i 2 ust. 1 strony ustalają w ostatecznej wysokości **brutto** ..... (słownie: .....) )

2. Wynagrodzenie za przedmiot umowy obejmuje wszystkie koszty, jakie Wykonawca poniesie z tytułu realizacji niniejszej umowy.
3. Zapłata za wykonanie prac będzie dokonana przelewem na konto bankowe Wykonawcy na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, po wykonaniu robót określonych w § 1 i 2 ust. 1, zgodnie z terminami określonymi w § 2 ust. 2 i po podpisaniu przez Zmawiającego odpowiednio protokołu odbioru bez zastrzeżeń, o którym mowa w § 2 ust. 3.
4. Faktura winna być wystawiona na dane:  
Nabywca: Województwo Łódzkie  
al. Piłsudskiego 8, 90-051 Łódź  
NIP: 725-17-39-344  
Odbiorca: Zespół Parków Krajobrazowych Województwa Łódzkiego  
ul. Solna 14, 91-423 Łódź
5. Strony ustalają **21 - dniowy termin płatności faktury.**

#### § 6

1. Osobami koordynującymi działania związane z realizacją umowy po stronie Zamawiającego są:
  - a) ....., e-mail: ....., tel. ....
  - b) ....., e-mail: ....., tel. ....
2. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy po stronie Wykonawcy jest
  - a) ....., e-mail: ....., tel. ....
  - b) ....., e-mail: ....., tel. ....
3. W trakcie realizacji umowy dane teleadresowe wskazane w ust. 1-2, mogą zostać zmienione przez strony. Powiadomienie o powyższych zmianach powinno być przekazane za pomocą poczty elektronicznej. Powyższe zmiany nie są traktowane jako zmiana umowy i nie wymagają sporządzenia aneksu do umowy.

#### § 7

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy osobom trzecim bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
2. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wierzyciela na osobę trzecią w zakresie wypełniania warunków umowy.

#### § 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn leżących po jego stronie, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1,
  - b) w przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, o której mowa § 5 ust. 1.
  - c) w przypadku nieterminowej realizacji zamówienia Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki
2. Zamawiającemu przysługuje możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej.

#### § 9

1. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie Cywilnym, Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. W przypadku wymienionym w ust. 1, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. W przypadku rażącego naruszenia postanowień umowy, niewykonywania obowiązków przez Wykonawcę, Zamawiający może w trybie natychmiastowym rozwiązać umowę, ze skutkiem opisanym w § 8 ust. 1 lit. a.

#### § 10

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności, a potrzeba ich wprowadzenia może wynikać jedynie z następujących okoliczności:
  - a) zmiany danych teleadresowych określonych w niniejszej umowie,

- b) innych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Zmiany treści umowy dopuszczone w ust. 1 nie mogą prowadzić do zwiększenia wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.

### § 11

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane na okres 24 miesięcy licząc od daty odbioru robót, o którym mowa w § 2 ust 3 i zobowiązuje się do wystawienia dokumentu gwarancyjnego.
2. Usterki stwierdzone w okresie gwarancji jakości, Wykonawca jest zobowiązany usunąć w terminie 21 dni od daty ich zgłoszenia.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady przedmiotu umowy na okres 2 lat licząc od daty odbioru robót, o którym mowa w § 2 ust 3.
4. Usterki stwierdzone w okresie rękojmi za wady Wykonawca ma obowiązek usunąć w terminie 21 dni od daty ich zgłoszenia

### § 12

1. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody wynikające ze zwłoki lub niewykonania jego zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, jeżeli taka zwłoka lub niewykonanie jest następstwem działania siły wyższej.
2. Za przypadki siły wyższej uważa się wszelkie nieznane stronom w chwili zawierania umowy zdarzenia, zaistniałe niezależnie od woli stron i na których zaistnienie strony nie miały żadnego wpływu typu np.: wojna, atak terrorystyczny, powódź, epidemie, strajki, zarządzenia władz itp. Za siłę wyższą w rozumieniu umowy nie uznaje się stanu epidemii w związku z zakażeniami wirusem SARS-CoV-2.
3. Strona powołująca się na siłę wyższą powinna zawiadomić drugą stronę na piśmie w terminie 5 dni roboczych od zaistnienia zdarzenia stanowiącego przypadek siły wyższej pod rygorem utraty prawa powołania się na siłę wyższą. Na stronie powołującej się na siłę wyższą ciąży obowiązek udowodnienia tej okoliczności poprzez przedstawienie dokumentacji potwierdzającej wystąpienie zdarzeń mających cechy siły wyższej oraz wskazania zakresu i wpływu, jakie te zdarzenia miały na przebieg realizacji umowy.
4. W przypadku działania siły wyższej Wykonawca zobowiązany będzie realizować te części zakresu rzeczowego umowy, których wykonanie nie podlega ograniczeniom wynikającym z działania siły wyższej, chyba że Zamawiający uzna, iż w wyniku działania siły wyższej prawdopodobne jest tylko częściowe wykonanie tych części zakresu rzeczowego umowy, które będą dla niego nieprzydatne.
5. Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym, czy i jakie alternatywne środki są możliwe do zastosowania w celu prowadzenia prac objętych niniejszą umową w okresie działania siły wyższej oraz zobowiązany jest do podjęcia działań uzgodnionych przez obydwie strony.
6. W przypadku działania siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie całości lub części zakresu rzeczowego umowy, przez okres dłuższy niż sześć miesięcy każda ze stron może rozwiązać umowę z miesięcznym okresem wypowiedzenia, co do całości lub części zakresu rzeczowego umowy. Wypowiedzenie umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### § 13

1. Wykonawca oświadcza, że wykonując przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 i § 2 ust. 1 nie naruszy praw osób trzecich i przekaze Zamawiającemu przedmiot umowy w stanie wolnym od obciążeń prawami osób trzecich.
2. Zamawiający oświadcza, iż posiada zgodę właściciela gruntu – Nadleśnictwa Brzeziny w imieniu Skarbu Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe na posadowienie wiat.

### § 14

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem § 6 ust. 3.
2. Nieważność jakiegokolwiek postanowienia niniejszej umowy nie wywołuje nieważności całej umowy, zaś w miejsce postanowień nieważnych będą mieć zastosowanie przepisy prawa, a w razie ich braku strony uzgodnią nowe postanowienia, które pozwolą na wykonywanie umowy zgodnie z jej celem i wspólnym zamiarem stron, którym kierowały się one w chwili zawierania umowy.
3. Wszelka korespondencja będzie prowadzona w języku polskim.

4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa, a w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny oraz ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
5. Wszelkie spory sądowe między stronami umowy będą rozpatrywane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
7. Wszystkie załączniki do niniejszej umowy stanowią jej integralną część

**ZAMAWIAJĄCY**

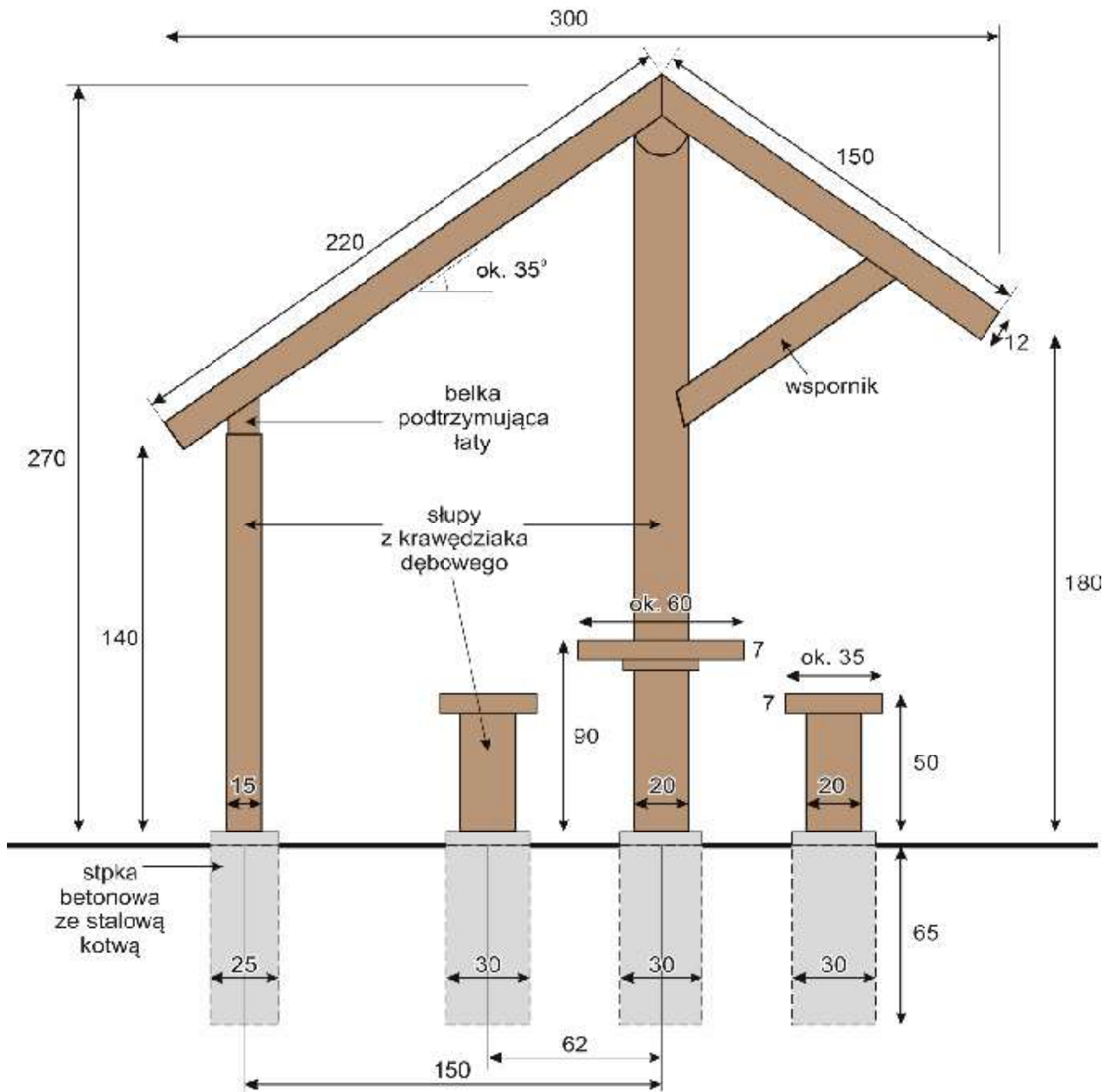
**WYKONAWCA**

### Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

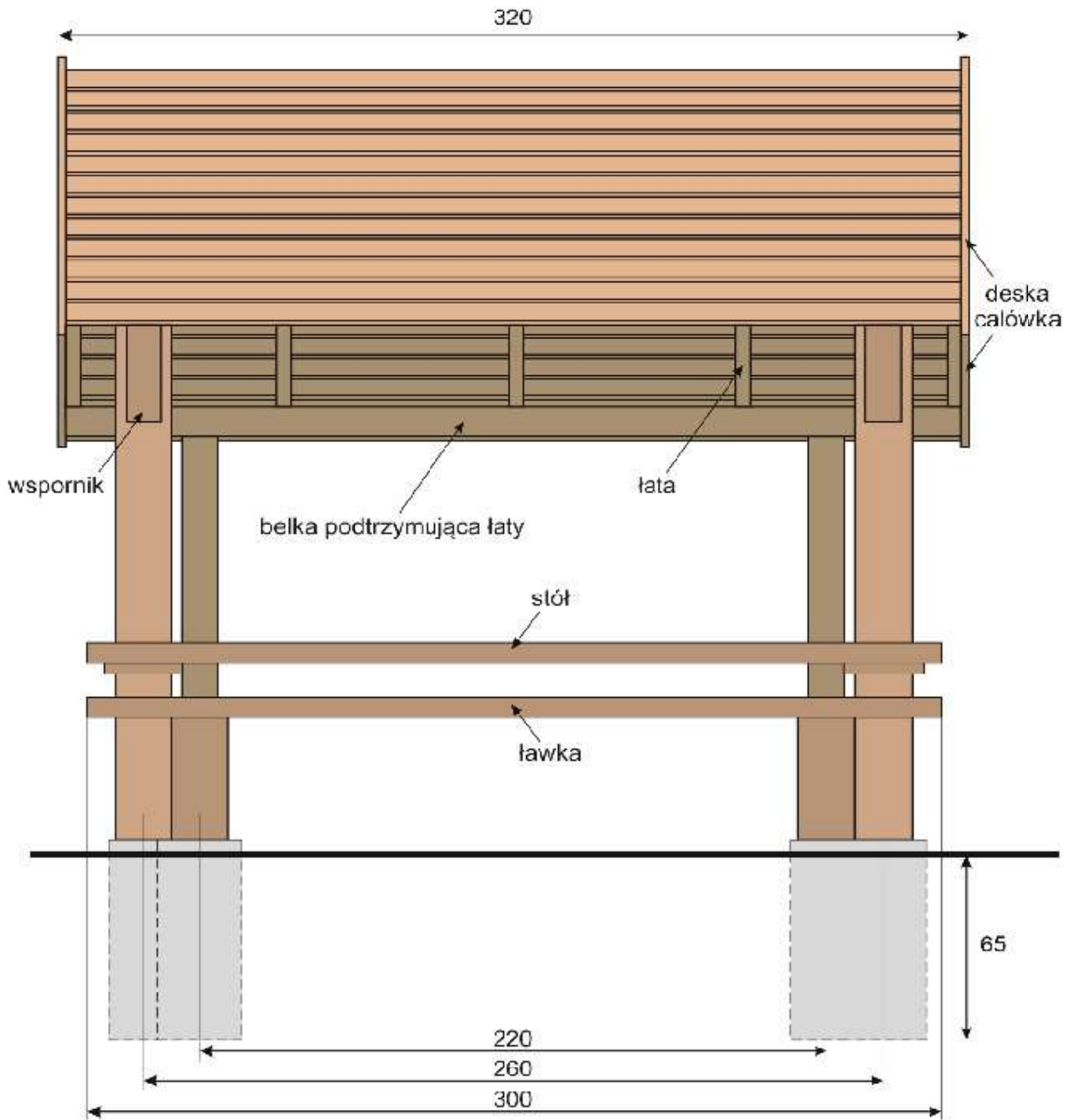
Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane pn. WIATY TURYSTYCZNO-EDUKACYJNE NA TERENIE PARKU KRAJOBRAZOWEGO WZNIESIENÍ ŁÓDZKICH

Wykonanie i posadowienie 12 szt. wiat turystycznych w trzech punktach odpoczynku (5 szt. w Lesie Janinowskim od strony wsi Anielin, 4 szt. w Lesie Janinowskim od strony wsi Janinów i 3 szt. w Lesie Poćwiardowskim)

1. Wiaty winny być posadowione w miejscach wiat zlikwidowanych;
2. Słupy podtrzymujące dachy wiat pod kalenicą i siedziska ławek wykonane z krawędziaków dębowych 20x20 cm;
3. Słupy podtrzymujące dachy wiat pod okapem wykonane z krawędziaków dębowych 15x15 cm ;
4. Słupy posadowione na stalowych kotwach, zatopionych w betonowych stopach fundamentowych;
5. W celu ograniczenia podsiąkania kapilarnego, słupy winny być przytwierdzone do kotew tak, by ich podstawa nie miała styczności z powierzchnią stopy betonowej;
6. Kotwy zabezpieczone antykorozyjnie przez ocynk lub pokrycie farbą antykorozyjną w kolorze brązowym zgodnie z instrukcją producenta;
7. Powierzchnia betonowych stóp fundamentowych powinna wystawać ponad poziom gruntu min. 3 cm;
8. Stopy betonowe o wymiarach 30x30 cm pod słupami pod kalenicami i 25x25 cm pod słupami pod okapami dachów, zagłębione w ziemi min. na 65 cm głębokości;
9. Dachy wiat wykonane z drewna sosnowego powietrznosuchego, z desek całówek bez oflisów, zachodzących na siebie dachówkowato. Tworzące powierzchnie dachu deski winny zachodzić na siebie min. 3 cm;
10. Deski pokrycia dachów przytwierdzone do pięciu łąt sosnowych;
11. Boczne krawędzie dachów wiat wykończone deską całówką ok. 12 cm szerokości.
12. Błaty stołów i siedziska ławek wykonane z drewna dębowego o grubości min. 7 cm.
13. Całość użytego do budowa wiaty drewna zabezpieczona warstwą impregnatu przeciw biokorozji i dwiema warstwami impregnatu barwiącego w celu ograniczenia wpływu czynników środowiskowych w kolorze brązowym.
14. Schemat konstrukcji i wymiary wiat przedstawiają rysunki A i B.
15. Plan lokalizacji wiat przedstawia rysunek C.

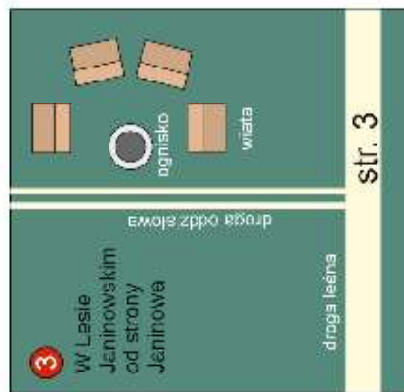
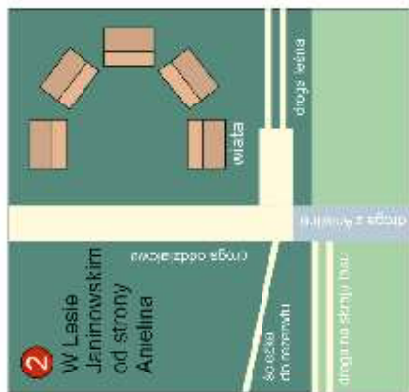
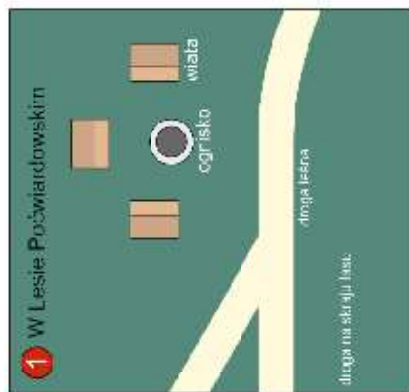


schemat  
wiaty z boku



schemat  
wiaty z przodu

# LOKALIZACJA PUNKTÓW Z WIATAMI TURYSTYCZNYMI



str. 3



### **Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zespół Parków Krajobrazowych Województwa Łódzkiego, ul. Solna 14, 91-423 Łódź
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym można się skontaktować w sprawie przetwarzania danych osobowych pisząc na adres email: [iod@parkilodzkie.pl](mailto:iod@parkilodzkie.pl) lub na adres siedziby Administratora;
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu podpisania, realizacji i rozliczenia umowy nr ZPKWŁ/2023/..... z dnia ..... na podstawie:
  - a) art. 6 ust. 1 lit b) RODO, czyli zawarcia i realizacji niniejszej umowy),
  - b) art. 6 ust. 1 lit. c) RODO, czyli konieczności wywiązania się z obowiązku ciążącego na administratorze w związku z:
    - ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych i rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy;
    - przepisami podatkowo-rachunkowymi;
    - ustawą z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa i stosownie do obowiązujących przepisów prawa;
5. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą przez okres niezbędny przechowywane przez czas realizacji sprawy, a następnie przechowywane przez okres oraz w zakresie wymaganym zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. W braku takich przepisów, w przypadku przetwarzania danych osobowych na podstawie Pani/Pana zgody (w tym dobrowolnego przekazania danych przez Panią/Pana), dane osobowe będą przetwarzane nie dłużej niż do momentu wycofania przez Panią/Pana zgody na przetwarzanie danych osobowych
6. Podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne do podpisania i realizacji umowy, o której mowa w pkt. 3. Niepodanie danych wiąże się z brakiem możliwości podpisania umowy.
7. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych osobowych (art. 15 RODO), prawo do ich sprostowania (art. 16 RODO), uzupełnienia (art. 16 RODO), prawo do usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania, w przypadku wystąpienia przesłanek, o których mowa w art. 17 i 18 RODO;
8. Przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku uznania, że przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy RODO. Adres: Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.